

23328558-8559-573-02

Statisztikai számjel

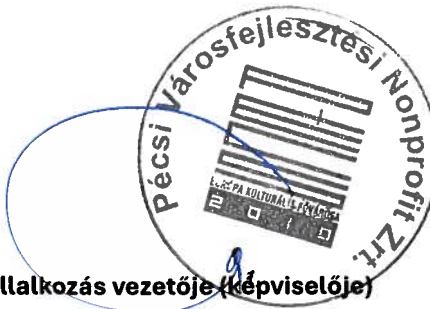
Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.

7621, Pécs Mária u. 9.

A számviteli törvény szerinti éves, egyszerűsített éves beszámolót készítő szervezetek közhasznú eredménykimutatása

2022. január 1. – 2022. december 31.

Keltezés: 2023.04.26.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

EREDMÉNYKIMUTATÁS 2022

Összköltség

Pécsi Városfejlesztési Non.Zrt

Cégjegyzékszám: 02-10-060371

Időszak: 2022.01.01 - 2022.12.31

KSH-szám: 23328558-8559-573-02

	Előző év 1000 Ft	Módosítás 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	141.991		97.812
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+04)	0		0
III. Egyéb bevételek	151.439		220.676
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	119.762		115.365
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	158.659		170.966
VI. Értékcsökkenési leírás	3.826		3.597
VII. Egyéb ráfordítások	27.193		27.068
A. Üzemi (üzlet) tevékenység eredménye	-16.010		1.492
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	52		115
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	114		194
B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	-62		-79
C. Adózás előtti eredmény (+-A+-B)	-16.072		1.413
X. Adófizetési kötelezettség	0		0
D. Adózott eredmény (+-C-X)	-16.072		1.413

Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.

7621 Pécs, Mária u. 9.

Adószám: 23328558-2-02

PÉCS, 2023.04.19.

cégszerű aláírás

M É R L E G "A" 2022

Pécsi Városfejlesztési Non.Zrt

Cégjegyzékszám: 02-10-060371

Időszak: 2022.01.01 - 2022.12.31

KSH-szám: 23328558-8559-573-02

	Előző év 1000 Ft	Módosítás 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
ESZKÖZÖK			
A. Befektetett eszközök	18.372		16.799
I. Immateriális javak	5.386		4.569
II. Tárgyi eszközök	12.986		12.230
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
B. Forgóeszközök	48.859		88.095
I. Készletek	0		0
II. Követelések	11.413		11.651
III. Értékpapírok	0		0
IV. Pénzeszközök	37.446		76.444
C. Aktív időbeli elhatárolások	6.822		714
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	74.053		105.608
FORRÁSOK			
D. Saját tőke	8.832		10.245
I. Jegyzett tőke	5.000		5.000
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0		0
III. Tőketartalék	0		0
IV. Eredménytartalék	19.904		3.832
V. Lekötött tartalék	0		0
VI. Értékelési tartalék	0		0
VII. Adózott eredmény	-16.072		1.413
E. Céltartalékok	10.441		10.441
F. Kötelezettségek	30.428		81.226
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	1.385		768
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	29.043		80.458
G. Passzív időbeli elhatárolások	24.352		3.696
FORRÁSOK ÖSSZESEN	74.053		105.608

PÉCS, 2023.04.19.

Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
7621 Pécs, Mária u. 9.
Adószám: 23328558-2-02

cégszerű aláírás

Pécsi Városfejlesztési Non.Zrt

7621 PÉCS, MÁRIA utca 9.

Adószám: 23328558-2-02

Cégjegyzékszám: 02-10-060371

KSH-szám: 23328558-8559-573-02

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a 2022. évi

egyszerűsített éves beszámolóhoz

PÉCS, 2023.04.26.

Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt
7621 Pécs, Mária u. 9
Tel.: 72/514-801, 72/514-810
Adószám: 23328558-2-02

(3)

.....
cégszerű aláírás

Készült a Forint-Soft Kft.

Kiegészítő melléklet szerkesztő programjával

A Pécsi Városfejlesztési Non.Zrt tevékenységét 2011. évben kezdte meg.

A társaság alaptevékenysége: Mns.egyéb oktatás

A társaság főtevékenysége Pécs Városához kapcsolódó Uniós fejlesztési projektek előkészítése és kiviteleztetése. Ezenkívül Pécs Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanok bérleményként való kiadása..

A vállalkozás zártkörűen működő részvénytársaságként működik, a törzstőke nagysága 5000 ezer Ft.

Székhelye: 7621 PÉCS, MÁRIA utca 9.

A társaság tulajdonosai Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata 100 %
7621 Pécs, Széchenyi tér 1

A társaság tagja: Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata, 7621 Pécs,
Széchenyi tér 1

Képviselőre jogosult:

Csúcs Zoltán, 7623 Pécs, Megyeri út 7.

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése megbízott külső szolgáltató feladata. A külső szolgáltató neve: Kolper Consulting Kft., elérhetősége: 7621 Pécs, Rákóczi út 1.

Regisztrált mérlegképes könyvelő neve: Kolbert Imre. Regisztrációs száma: 001587.

A vállalkozásnál a könyvvizsgálat kötelező, a beszámolót bejegyzett könyvvizsgáló ellenőrizte.

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős személy: dr. Biró Zoltán (7623 Pécs, Tompa Mihály út 38.), nyilvántartási száma 005543.

Könyvvizsgáló cég: Biró Büro Kft. (székhely: 7623 Pécs, Tompa Mihály út 38.), nyilvántartási száma 002572.

A könyvvizsgáló a beszámoló könyvvizsgálatáért könyvvizsgálati díjat számított fel, melynek összegéről a könyvvizsgálói közfelügyeleti feladatokat ellátó hatóság részére, annak kérésére a vállalkozás tájékoztatást ad. A könyvvizsgáló számára kizárólag a könyvvizsgálatért történt díjfizetés.

A mérlegkészítés pénzneme Ft.

A mérlegkészítés időpontja 2023.04.19.

Ennen beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) a Sztv. 16. § (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

S z á m v i t e l i p o l i t i k a

A vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vettük a

számviteli törvény alapelveit. Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutassa a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódhatnak.

A cég beszámolási kötelezettségét a kettős könyvvitel rendszerében egyszerűsített éves beszámolóval, azon belül összköltség típusú eredménykimutatással teljesíti. Mérlegét "A" változatban készíti.

A könyveket a kettős könyvvitel rendszerében vezeti. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörbe fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A 6-7. számlaosztályokat nem nyitotta meg.

Értékcsökkenési leírás módja:

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik.

Az értékcsökkenés tervezésekor a cég az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása:

A 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték:

Ha a maradványérték nem jelentős, akkor az értékcsökkenési leírás tervezése során az 0 Ft-tal vehető figyelembe. Nem jelentős a maradványérték, ha az nem éri el az eszköz beszerzési értékének 10%-át, vagy az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető, továbbá ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

A szoftverek és a számítástechnikai eszközök maradványértéke 0 Ft.

Ha a vállalkozó szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, akkor a terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatható. A változás eredményre gyakorolt számszerűsített hatása a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerül.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) értéke tartósan lecsökken, mert az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) a vállalkozási tevékenység változása miatt felcsúszottá vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés, illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;

- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;

- a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz;

- az üzleti vagy cégérték vagy az alapítás-átszervezés aktivált értékének könyv szerinti értéke - a jövőbeni gazdasági hasznokra vonatkozó várakozásokat befolyásoló körülmények változása következtében - tartósan és jelentősen meghaladja annak piaci értékét (a várható megtérülésként meghatározott összeget).

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült vagy hiányzik, azt az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - a terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki kell vezetni. A piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenést a mérleg fordulónapjával, az eszközök állományból történő kivezetése esetén meghatározott terven felüli értékcsökkenést a kivezetés időpontjával kell elszámolni.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már teljesen leirt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszközöknél.

A vállalkozás az immateriális javakról és tárgyi eszközökről folyamatos mennyiségi analitikát vezet a főkönyvvel való folyamatos egyeztetés mellett, a mérleg fordulónapján kötelező jelleggel.

A készletek értékelése átlagos beszerzési (előállítási) áron (mérlegelt átlagáron) történik.

Az értékelési eljárások az előző évihez képest nem változtak.

Az előző évi mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek nem változtak.

Analitikus nyilvántartást vezet a cég a vevői követelésekről és a szállítói tartozásokról. A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget. A két vagy több évet érintő gazdasági események eredményre gyakorolt hatásának kiszűrésére aktív és passzív időbeli elhatárolás számlát alkalmaz.

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tokét növelő-csökkentő - (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió Ft-ot, akkor az 1 millió Ft-ot.

A cégnél az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt. A cégnél az év során történt ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem

állapítottak meg.

T á j é k o z t a t ó r é s z

A társaság a vezető tisztségviselők részére sem előleget, sem kölcsönt nem folyósított.

M é r l e g h e z k a p c s o l ó d ó k i e g é s z í t é s e k

A társaság üzleti vagy cégértéket nem képez.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett értékcsökkenés elszámolásában változás nem történt.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett várható maradványértékben változás nem történt.

Környezetvédelmi garanciális kötelezettségek fedezetére céltartalék képzés nem volt.

Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségek fedezetére céltartalék képzés nem volt.

Kötelezettségek

A mérlegben kimutatott kötelezettségek hátralévő futamideje minden esetben 5 évnél rövidebb.

A cégnek nincs sem zálogjoggal, sem egyéb joggal biztosított kötelezettsége.

A hosszú lejáratú kötelezettségekből a mérlegfordulónapot követő évben visszafizetendő törlesztéseket a rövid lejáratú kölcsönök között szerepeltetjük. Ennek összege 0 e Ft.

A kötelezettségek visszafizetendő összege nem nagyobb a kapott összegnél.

Mérlegen kívüli egyéb tételek nincsenek.

A vállalkozás tevékenységéből veszélyes hulladék nem keletkezett.

E r e d m é n y k i m u t a t á s h o z k a p c s o l ó d ó
k i e g é s z í t é s e k

A vállalkozás támogatási program keretében dotációt nem kapott.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek az üzleti évben nem voltak.

Munkavállalók létszámadatai

Állománycsoport	Fizikai	Szellemi
=====	=====	=====
Átlagos létszám (fő)	0	21

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások az üzleti évben nem voltak.

Tárgyévben kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem volt.

M u t a t ó s z a m o k

V a g y o n i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A tartósan befektetett eszközök aránya előző évben 24,81% volt, tárgyévben 15,91%. A forgóeszközök aránya előző évben 65,98% volt, tárgyévben 83,42%. Az előző évhez képest az összes eszközön belül a forgóeszköz aránya növekedett.

Saját tőke aránya az összes forrásban (tőkeeliatottság) előző évben 11,93% volt, tárgyévben 9,70%.

Az eladósodottság aránya 76,91%.

A nettó eladósodottság 6,79.

Saját forrással finanszírozott forgóeszközök értéke 8351 e Ft. Így a forgótőke, sajáttőke aránya 81,51%.

A hosszú távú eladósodottság 7%.

A befektetett eszközök összes fedezettsége 65,56%, míg a saját tőkével fedezett 60,99%.

A saját tőke - jegyzett tőke aránya 204,90%.

A tőkefeszültségi mutató 792,84%.

P é n z ü g y i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A likviditási áta értéke 1,09.

A likviditási gyorsrata értéke 1,09. A fizetőképesség kívánivalót hagy maga után.

A készpénz likviditási ráta 0,95.

A teljes likviditási mutató értéke 1,06. A fenti mutatók alapján elmondható, hogy társaságunk likviditása megfelelő.

A j ö v e d e l m e z ő s é g m u t a t ó i

A nettó termelési érték -21150 e Ft. Az anyagmentes termelési érték -17553 e Ft .

Az árbevétel-arányos termelési és értékesítési nyereség (üzemi eredmény) tárgyévben 1,53%, az előző évben -11,28% volt. A mutató értéke az előző évihez képest 113,56%-kal növekedett.

A megtermelt pénzjövedelem értéke 5010 e Ft. Ugyanez az érték előző évben -12246 e Ft volt.

Az árbevétel-arányos pénzjövedelem a tárgyévben 5,12%, az előző évben -8,62% volt.

A tőkearányos pénzjövedelem a tárgyévben 48,90%, az előző évben -138,65% volt.

A sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE) tárgyévben 13,79%, előző évben -181,97% volt.

Az eszközarányos adózott eredmény (ROA) tárgyévben 1,34%, előző évben -21,70% volt.

Az EBIT tárgyévben 1482 ezer Ft, előző évben -15968 ezer Ft volt.

Az EBITDA tárgyévben 5079 ezer Ft, előző évben -12142 ezer Ft volt.

KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS

A PÉCSI VÁROSFELJESZTÉSI NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSÁG

**2022. január 1-től december 31-ig terjedő
tevékenységéről**

Pécs, 2023 április 26.

I. A Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. bemutatása

A Társaság alapadatai

A társaság neve:	Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Rövidített neve:	Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
Székhelye:	7621 Pécs, Mária u. 9.
Adószáma:	23328558-2-02
Cégjegyzékszám:	02-10-060371
Bankszámlaszám:	OTP Dél-dunántúli r., Pécs 1731018-21465820-00000000
Fő tevékenységi kör:	8558 máshova nem sorolt egyéb oktatás
Cégbírósági bejegyzés:	2011.05.31.

A Társaság tulajdonosi szerkezete

A társaság tulajdonosa:

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata HU 7621 Pécs, Széchenyi tér 1. 100 %

A Társaság tisztségviselői

A cégjegyzésre jogosult: Csúcs Zoltán vezérigazgató (7623 Pécs, Megyeri út 7.)

A felügyelő bizottság tagjai: Dr. Szabó András (7632 Pécs, Fazekas Mihály utca 14.)
Végh Norbert (7636 Pécs, Szaturnusz utca 151.)
Illés József (7985 Nagydobsza, Petőfi utca 5/2.)

A társaság könyvvizsgálója: Bíró-Büro Kft. (7623 Pécs, Tompa Mihály utca 38. MKK Tagsági száma: 005543 cégjegyzékszám: Cg.:02-09-061779, felelős könyvvizsgáló: dr.Bíró Zoltán)

II. A Társaság közhasznú tevékenysége

A Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. jogelődje, a Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Kft. a Tulajdonos Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 189/2010. (04.29.) (06.10.) sz. határozatai alapján kiválással átalakult át. Az átalakulást a Baranya Megyei Bíróság, mint cégbíróság 2010. szeptember 30. napján jegyezte be.

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – összhangban a 189/2010. (04.29.) illetve 233/2010. (06.10.) számú határozataival – első alkalommal az 522/2010. (12.16)

második alkalommal 79/2011.(03. 17.) számú határozataival döntött a Társaság cégformájának megváltoztatásáról.

A Társaság zártkörű részvénytársasággá alakulását a Baranya Megyei Bíróság mint cégbíróság a 2011. május 31. napján hozott Cg. 02-09-073783/43 és a 02-10-060371/6 számú végzéseivel mondta ki.

A döntés értelmében a cégbírósági bejegyzés napjától a Társaság zártkörű részvénytársasági formában működik.

A Társaság az alábbi közhasznú tevékenységet végezheti:

- M. n. s egyéb oktatás
- folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- adatfeldolgozás, web - hoszting szolgáltatás
- társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- piac- és közvélemény-kutatás
- egyéb foglалás
- külügyek
- szakmai középfokú oktatás
- sport, szabadidős képzés
- kulturális képzés
- előadó művészet
- előadó művészetet kiegészítő tevékenység
- M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- könyvtári, leltári tevékenység
- múzeumi tevékenység
- történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése

A Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 33/2015. (XI.3.) számú, „a városfejlesztéshez és a városrehabilitációhoz kapcsolódó feladatok ellátásáról” szóló rendelete alapján az Önkormányzat – a Rendelet 4. § a) pontja szerinti feljogosítottsággal rendelkező és az 5. § szerinti feladatokat ellátó – **városfejlesztési társasága.**

A Rendelet alapján PMJVÖ és a Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. – a 2015. február 17. napján ugyanezen tárgyban megkötött szerződés megújításaként – 2020. szeptember 1. napján közfeladatellátási szerződést kötöttek egymással.

A Társaság a 2022. évi átlagos állományi létszáma 20 fő.

Költségvetési támogatások felhasználása

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a város 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.16.) számú rendelete 9. számú mellékletének, *Működési célú támogatások államháztartáson kívülre címe, 013330 Pályázat- és támogatáskezelés, ellenőrzés előirányzat-csoport 1. sorának* terhére a Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. 100.000.000,- Ft összegű működési célú pénzeszköz átadásban részesült az erre vonatkozó Támogatási Szerződés alapján.

A Támogatási Szerződés összesen kettő szerződésmódosítása alapján az alapító Pécs MJVÖ az alábbiak szerint határozta meg a támogatási összeg mértékét, illetve felhasználásának rendjét:

2022. júniusban a Támogatási Szerződés **1. sz. módosítása** alapján Pécs MJVÖ a korrigált üzleti tervben foglaltak alapján 9.000.000,- Ft támogatást hagyott jóvá a Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. részére, mely támogatási összeg kizárólag a Pécsi Városi Tőkealap közreműködő szervezeti feladataihoz kapcsolódó működési kiadásokra (iroda létrehozása, munkatársak felvétele, működtetés stb.) használható fel.

2022. júniusban Pécs MJVÖ a korrigált üzleti tervben foglaltak alapján 80.000.000,- Ft visszatérítendő támogatást hagyott jóvá a Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. részére, mely támogatást 2022. decemberben a 289/2022. (XII.06.) határozatával vissza nem térítendő támogatássá alakította a Támogatási Szerződés **2. sz. módosításával**.

A fentiek alapján a Támogatási Szerződés és annak módosításai alapján 2022. december 31. napjáig a Társaság összesen **189.000.000,- Ft összegű működési célú támogatásban részesült** a 2022. évre vonatkozóan.

A társaság vagyonának felhasználása

A Zrt. jegyzett tőkéje 5.000 e HUF, amely a 3.832 e HUF eredménytartalékkal és a 2022. évi 1.413 e HUF évi adózott eredményével, együttesen 10.245 e HUF saját tőkét jelent.

III. A társaság számviteli beszámolója

A Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt. számviteli beszámolójának része az Egyszerűsített éves beszámoló, illetve a Számviteli törvény szerinti éves, egyszerűsített beszámolót készítő szervezetek Közhasznú eredmény kimutatása. A számviteli beszámolónak része a közvetett költségek és ráfordítások jogszabály szerinti megosztásának kimutatása is.

A Társaság, vállalkozási tevékenységből 109.796 e HUF bevételt ért el, 109.309 e HUF vállalkozási célú ráfordítással, így az adózás előtti eredménye 487 e HUF, az adófizetési kötelezettség 0 e HUF, így a vállalkozási tevékenység adózott eredménye 487 e HUF lett.

A Közhasznú tevékenységre kapott bevétele 208.805 e HUF, a közhasznú tevékenység ráfordítása 207.879 e HUF, ezáltal 926 e HUF közhasznú eredménye keletkezett.

A Társaságnál a teljes 2022. évre vonatkozóan 1.413 e HUF adózás előtti eredmény keletkezett, mely 0 e HUF társasági adó fizetési kötelezettséget von maga után, ezáltal a társaság adózott eredménye 1.413 e HUF.

Pécs, 2023. április 21. Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
7621 Pécs, Mária u. 9
Tel.: 72/514-801; 72/514-810
Adószám: 23328558-2-02
(3.)

Csües Zoltán
a társaság vezetője (képviselője)

Pécsi Városfejlesztési Nonprofit Zrt.
7621 Pécs, Mária u. 9
Tel.: 72/514-801; 72/514-810
Adószám: 23328558-2-02

2